



Urząd Miasta Szczecin
Biuro Informacji Publicznej
pl. Armii Krajowej 1, 70-456 Szczecin
tel. +4891 433 15 83
informacjapubliczna@um.szczecin.pl

Szczecin, dn. 4 sierpnia 2026 r.

Nasz znak:
BIP-S.1431.1.120.2026.JS
RKP – 161015 – 2026

W odpowiedzi na wniosek przesłany z systemu eDoręczenia w dniu 22 lipca 2026 r. do Urzędu Miasta Szczecin o udzielenie informacji publicznej dotyczący *oświadczenia woli nr 256/2011 z dnia 5 kwietnia 2011 r. złożone w imieniu Gminy Miasto Szczecin, dotyczące wyłączenia ze sprzedaży lokali mieszkalnych i domów jednorodzinnych położonych na obszarze Wyspy Puckiej*, na podstawie ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej:

Ad 1-4.

w załączeniu przekazujemy Oświadczenie Woli Nr 256/2011 z dnia 5 kwietnia 2011 r. w sprawie wyłączenia ze sprzedaży lokali mieszkalnych usytuowanych na terenie Wyspy Puckiej stanowiących własność Gminy Miasto Szczecin wraz z uzasadnieniem. Oświadczenie zostało złożone na podstawie art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami. Przedmiotowe Oświadczenie jest wiążące, bez zmian zawężających jego zastosowanie.

Ad 5-6.

Wydział Zarządzania i Obrotu Nieruchomościami nie jest w posiadaniu dokumentów o których mowa pkt 5 wniosku. Jednocześnie informujemy, że z korespondencji prowadzonej przez ww. wydział z Regionalnym Zarządem Gospodarki Wodnej w Szczecinie oraz ówczesnym Zachodniopomorskim Zarządem Melioracji i Urządzeń Wodnych w Szczecinie wynika, iż w trakcie realizacji inwestycji pn. „Zabezpieczenie przeciwpowodziowe Szczecina i Polic oraz terenów przyległych do Jeziora Dąbskiego i Zalewu Szczecińskiego”, której zakres rzeczowy obejmował odbudowę wału przeciwpowodziowego stanowiącego zabezpieczenie terenów Wyspy Puckiej, stwierdzono brak możliwości posadowienia wału o parametrach odpowiadających I klasie ze względu na szczególnie skomplikowane warunki gruntowe. W związku z powyższym wykonany wał spełnia wymagania techniczne właściwe dla wałów przeciwpowodziowych III klasy. W konsekwencji wszczęto procedurę zmiany klasyfikacji wału z I na III klasę.

W załączeniu przekazuję kopie korespondencji z Zachodniopomorskim Zarządem Melioracji i Urzędzeń Wodnych, pisma Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Szczecinie, korespondencję z Państwowym Gospodarstwem Wodnym Wody Polskie oraz Regionalnym Zarządem Gospodarki Wodnej w Szczecinie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Zawiadomienie Wojewódzkiego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego w Szczecinie o wszczęciu postępowania.

Z poważaniem

Anna Kalina - Dzwonkowska
Kierownik Biura Informacji Publicznej

Signed by / Podpisano przez:

Anna Kalina-Dzwonkowska
Gmina Miasto Szczecin

Date / Data: 2026-08-04 12:02